



SCHEDA 140: MASSERIA SANTO SCALONE



Individuazione del bene su carta tecnica regionale

(scala 1:5.000)



Individuazione del bene su ortofotocarta regionale

(scala 1:2.000)

Denominazione = Masseria Santo Scalone

Tipologia edilizia = masseria

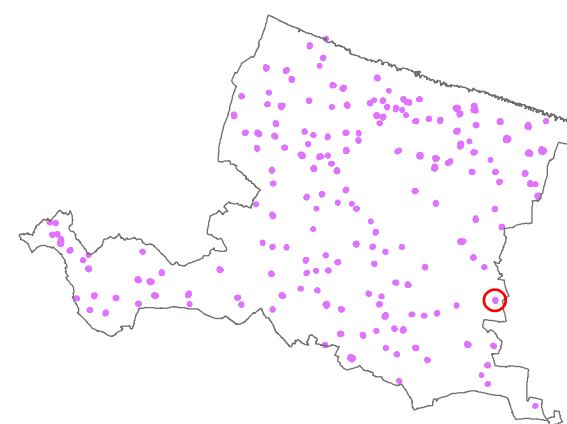
Quota altimetrica = + 158,80 m.l.m.

Sistema di tutela = nessuno

Data presunta di edificazione = ante 1861 d.C.

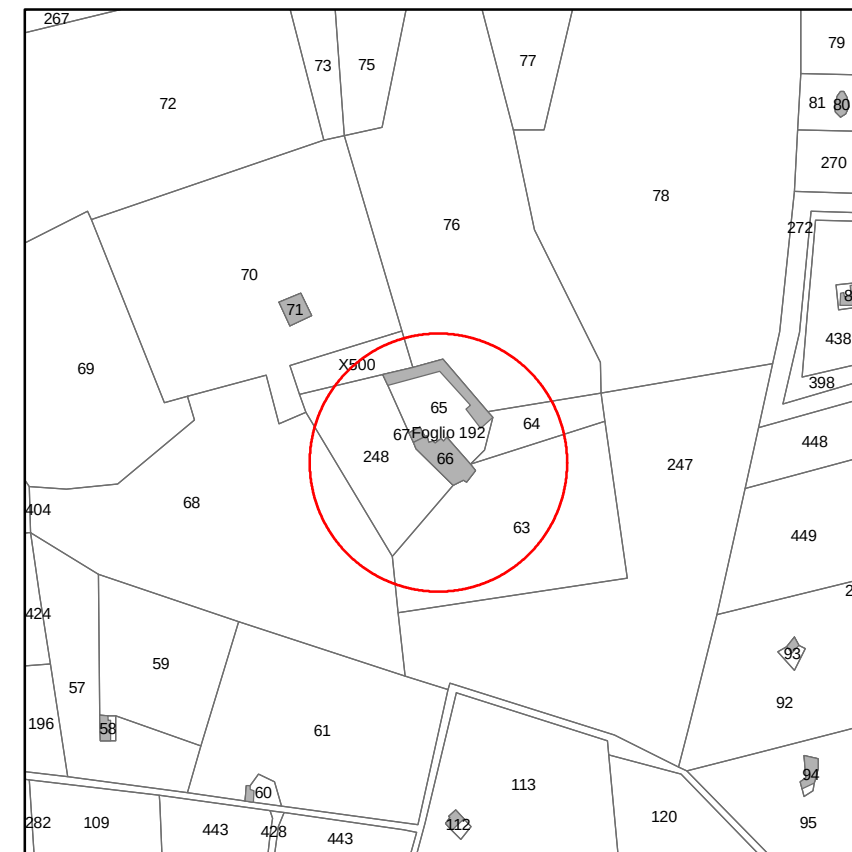
Non è solo una delle più antiche masserie della Selva, ma anche una delle più estese: dai documenti catastali risulta che inizialmente copriva un'area di quasi 300 tomoli; si estendeva a sud del territorio ostunese, confinava con l'agro di Carovigno e raggiungeva l'attuale contrada Tamburroni, quasi al confine della fascia costiera. Il primo proprietario, Santo Scalone, da cui deriva il nome della masseria, nel 1861 la fece recintare fissando sul frontone dell'arco di ingresso la data e il suo blasone gentilizio. La masseria è costituita da due livelli: quello inferiore ospita l'alloggio del massaro, stalle per cavalli, ambienti per il riparo di attrezzi agricoli, un vasto capannone per carrozze, birocchie traini, un forno ed una chiesetta, mentre al livello superiore, raggiungibile da una scala esterna, vi era la dimora del signore. Davanti al corpo centrale si apre unna vasta corte con al centro l'acquario, una vasta cisterna con pile per l'abbeveraggio degli animali. Intorno ad esso, un alto muro protegge un pomario ed un palmento coperto con le attrezzature per la vinificazione. Lungo il muro perimetrale, davanti all'abitazione del signore, si snodano una colombaia, un magazzino per la conservazione della lana e dei cereali, stalle per gli ovini ed i bovini, ed alcuni vani per gli animali da cortile

(Fonte: A. Sozzi, Le masserie di Ostuni, Schena Editore, Fasano di Brindisi 1991)



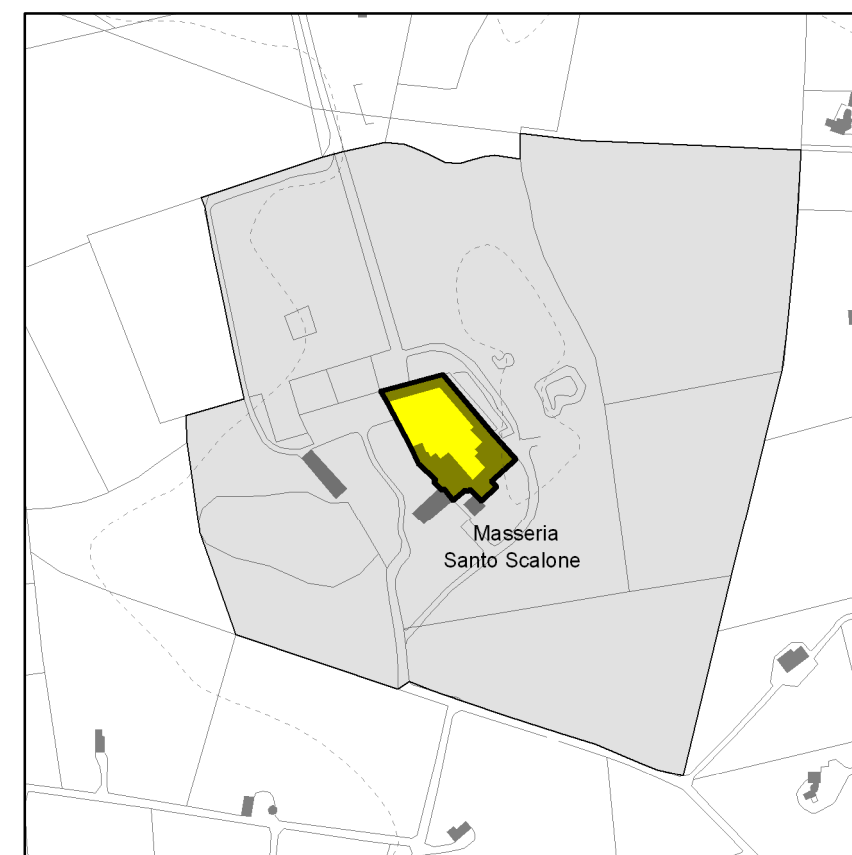
limiti comunali

Localizzazione del bene



Individuazione del bene su base catastale

(scala 1:4.000)



Individuazione del bene su aerofotogrammetria

(scala 1:4.000)



Portale di ingresso della masseria  
(Fonte: A. Sozzi, Le masserie di Ostuni, Schena Editore, Fasano di Brindisi 1991)

Area di pertinenza del bene  
area annessa